



ӨФӨ КАЛАҢЫ
КАЛА ОКРУГЫ
ХАКИМИӘТЕ

Кала тәзеләш контроле
һәм рөхсәт биреү бүлеге

450098, Өфе, Октябрь проспекты, 122/4
тел./факс: (347) 279-06-75
E-mail: ogkvt@ufacity.info

АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ГОРОД УФА

Отдел градостроительного
контроля и выдачи разрешений

450098, г. Уфа, пр. Октября, 122/4
тел./факс: (347) 279-06-75
E-mail: ogkvt@ufacity.info

Кому Обществу с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика)

«Строитель Групп»

(фамилия, имя, отчество — для граждан,

корректировка

полное наименование организации —

450078, РБ, г. Уфа, ул. Кирова, д. 52

для юридических лиц), его почтовый индекс

e-mail: stroitelgroup-ufa@yandex.ru

и адрес, адрес электронной почты)¹

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 08 июня 2015г.

№ 02-RU03308000-493Ж-2015

Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского округа

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

город Уфа Республики Башкортостан

местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	✓
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоэтажный жилой дом № 4 в квартале, ограниченном улицами Транспортной, Фронтových бригад, бульварами Баландина и Тухвата Янаби в Калининском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан. I этап: секции А, Б. II этап: секции В, Г, Д
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Фе-	ООО «Торговый Дом «Партнер» (корректировка); Государственное автономное учреждение Управление государственной экспертизы Республики Башкортостан

	дерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы							
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 6-1-1-0014-15 от 19.03.2015г.; № 02-1-4-0495-12 от 21.12.2012г.						
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	02:55:020405:233						
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	02:55:020405						
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-						
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU 03308000-12-699/С, выдан Главным управлением архитектуры и градостроительства Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан 23.11.2012г.						
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-						
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «Георекон» №561/2011-ПЗ, ПОД, ПОС, №040/11/561/2011-АР, ПЗУ; ООО «ПКБ Строитель» № 0005-2014-ПЗ, ПЗУ, АР						
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:							
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: -							
	Общая площадь (кв. м):	<table border="1"> <tr> <td>I этап: 9975,43</td> <td>Площадь участка (кв. м):</td> <td>10454</td> </tr> <tr> <td>II этап: 17080.99</td> <td></td> <td></td> </tr> </table>	I этап: 9975,43	Площадь участка (кв. м):	10454	II этап: 17080.99		
I этап: 9975,43	Площадь участка (кв. м):	10454						
II этап: 17080.99								

Объем (куб. м):	I этап: 35765,14 II этап: 61157,89	в том числе подземной части (куб. м):	I этап: 2266,85 II этап: 3902,32
Количество этажей (шт.):	I этап: 13 II этап: 13	Высота (м):	I этап: 45 II этап: 45
Количество подземных этажей (шт.):	I этап: 1 II этап: 1	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	I этап: 1206,78 II этап: 2028,09		
Иные показатели:	Количество квартир – (I этап: 132, II этап: 288); общая площадь квартир – (I этап: 6629,04 кв.м., II этап: 11433,00 кв.м.), жилая площадь квартир – (I этап: 3484,20 кв.м., II этап: 5288,16 кв.м.), общая площадь встроенных помещений общественного назначения – (I этап: 612,91 кв.м., II этап: 1056,95)		
5. Адрес (местоположение) объекта:	РБ, г. Уфа, Калининский район, квартал, ограниченный улицами Транспортной, Фронтовых бригад, бульварами Баландина и Тухвата Янаби		
6. Краткие проектные характеристики линейного объекта: -			
Категория (класс):	-		
Протяженность:	-		
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-		
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-		
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-		
Иные показатели:	-		

Срок действия настоящего разрешения — до « 31 » декабря 2017 г. в соответствии с ч. 19 ст. 51 Градостроительного кодекса РФ, ПОС № 561/2011

Начальник отдела

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

« 08 » июня 2015 г.

М. П.

Действие настоящего разрешения продлено до « ___ » _____ 20__ г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

« ___ » _____ 20__ г.

М. П.

Пронумеровано и пронумеровано

2/962 листов

Начальник отдела
градостроительного контроля
и выдачи разрешений Администрации
городского округа город Уфа РБ
_____ А.В. Михайленко

